

Regulering over grunnen

TEGNFORKLARING

- AREALFORMÅL (PBL §12-5)**
BEBYGGELSE OG ANLEGG
- B Boligbebyggelse (1110)
 - BOP Offentlig eller privat tjenesteyting (1160)
 - BFT Fritids- og turistformål (1170)
 - BI Industri (1340)
- SAMFERDELSANLEGG OG TEKN. INFRASTRUKTUR**
- o SKV Kjøreveg (2011)
 - SKV Kjøreveg - privat (2011)
 - o SGS Gang- og sykkelveg (2015)
 - o SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg(2018)
 - o SVG Annen veggrunn - grøntareal (2019)
 - o SB Bane (Jernbane) (2021)
 - o SKH Kollektivholdeplass (2073)

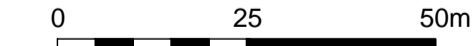
- o SPI Pendler-/innfartsparkering (2074)
 - SPP Parkeringsplasser (på grunnen) (2082)
- GRØNNSTRUKTUR**
- GTD Turveg (3031)
 - o GF Friområde (3040)
- LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL SAMT REINDRIFT**
- L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårds-tilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag (5100)
 - LSB Spredt boligbebyggelse (5210)
- BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØRENDE STRANDSONE**
- V Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (6001)
- HENSYNSSONER (PBL §12-6 JF. §11-8)**
- Frisikt (H140)

- Sikringszone tunnel (H190)
 - Ras- og skredfare (H310)
 - Høyspeningsanlegg (inkl. kabler) (H370)
- BESTEMMELSER (PBL §12-7)**
- Bestemmelse område (#_)
 - Krav om særskilt rekkefølge for tiltak
 - Anlegg- og riggområde (M, R) midlertidig anleggsbelte M- massedeponi, R-riggområde
- JURIDISKE SYMBOL**
- Vegstengning/fysisk kjøresperre (1231)
 - Avkjørsel - både inn- og utkjøring (1242)
 - Brukar (1251)
 - Tunnelåpning (1253)

JURIDISKE LINJER

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Grense for sikringszone
- Grense for fareområde
- Grense for bestemmelser
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- Regulert senterlinje (1221)
- Frisiktlinje (1222)
- Regulert kant kjørebane (1223)
- Regulert kjørefelt (1224)
- Regulert støyskjerm (1227)
- Regulert støtemur (1228)
- Sikringsgerde (1235)
- Bru (1252)
- Tunnel (1254)

Kartmålestokk: 1:1000 (A1)
 Ekvidistanse: 1m



ILLUSTRASJONSLINJER

- Eiendomsgrense
- Veggeometri

Geodetisk grunnlag: Euref 89 NTM 10
 Geodetisk høydegrunnlag: NN2000
 Uttaksdato basiskart: 04.05.2016

Revisjon	Dato	Saksnr.	Signatur
Revidert etter høring	18.11.2016		Magrom
Melhus kommune		PlanID: 2014002	
Reguleringsplan		Målestokk:	1: 1000 (A1)
E6 Ulsberg - Melhus		PROF-nummer:	16E0006R_034
Parsell: Røskaft - Skjerdingsstad		Forstagsfjeller:	Statens vegvesen
		Data:	2015-11-17
Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Dato	Saksnr.	Signatur
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet	2015-04-01	2015/154582-014	Magrom
Offentlig utleggelse	04.01-19.02.2016	13/8779	Magrom
Vedtatt kommunestyret			
Utarbeidet av:			Saksbehandler: Magrom
			Tegningsnummer: 3 av 28